TOWERS MILLENNIUM by RAMLAH

ابـــراج مـــيـــلـــيـــنـــيـــوم

من **رملة**



RAMLAH

for Real Estate Development



RAMLAH for real estate development launchs a new
standard of luxury living with

TOWERS MILLENNIUM by RAMLAH

رملة للتطوير العقاري تطلق معياراً جديداً
للمعيشة الفاخرة من خلال

ابراج ميلينيوم
من رملة

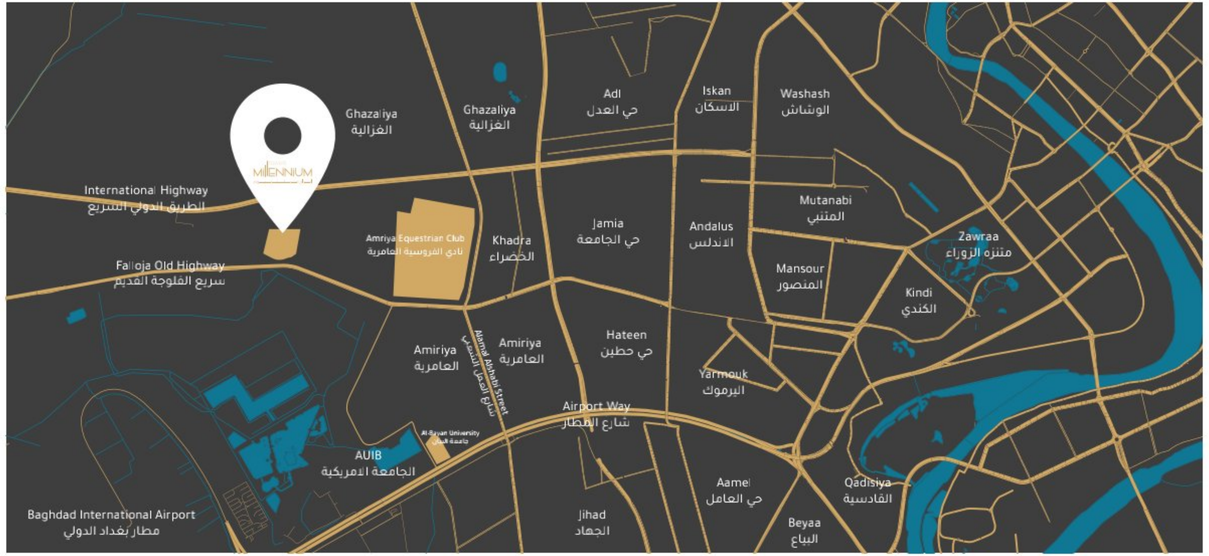


موقع مثالي

تقع ابراج ملينيوم في **مدينة العامرية**

5 دقيقة عن **مطار بغداد الدولي**

6 دقيقة عن **المنصور مركز الكرخ**



Perfect Location

Millennium Towers located in **Al-Amiriya**

5 from **Baghdad International Airport**

6 from **Almansur the Karkh center**



مجتمع مثالي
Perfect Community

Roads, Services and Green Area
طرق وخدمات وحدائق
137,934 m²

Building Area
مساحة البناء
27,066 m²

Project Area
مساحة المشروع
165,000 m²

رفاهية عالية
High Luxury

Event Space
اماكن المناسبات

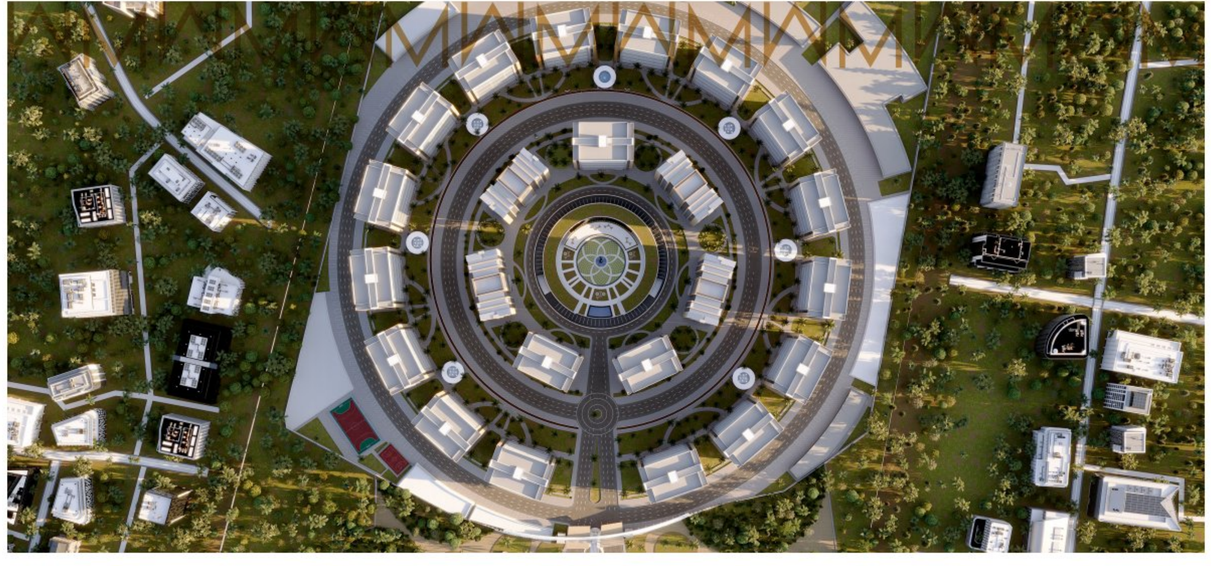
Fountains
نافورات

Recreational Facilities
مرافق ترفيهية

Children Playground
ملاعب اطفال

Distinctive Views
اطلالات مميزة





خدمات متكاملة
Integrated Services

Security Gates and Electronic Entrance
بوابات امنية ومداخل الكترونية

Central Air-Conditioning
تكييف مركزي

Administration
ادارة

Security and Control System
نظام حماية ومراقبة

Fire System
منظومة حرائق

Electricity 24/7
كهرباء 7/24

Central Pipeline Cooking Gas System
منظومة انابيب غاز طبخ مركزي



البولفارد

BOULEVARD

Swimming Pools
مسابح

Sport Club
نادي رياضي

Children's Entertainment Centers
مراكز ترفيه اطفال

Public Gardens
حدائق عامة

Shops
محال تجارية

Supermarket
سوبر ماركت

Cafes
مقاهي

Restaurants
مطاعم





Bicycle Paths and Running Ways
حلبة الدراجات الهوائية والجري

Schools
مدارس

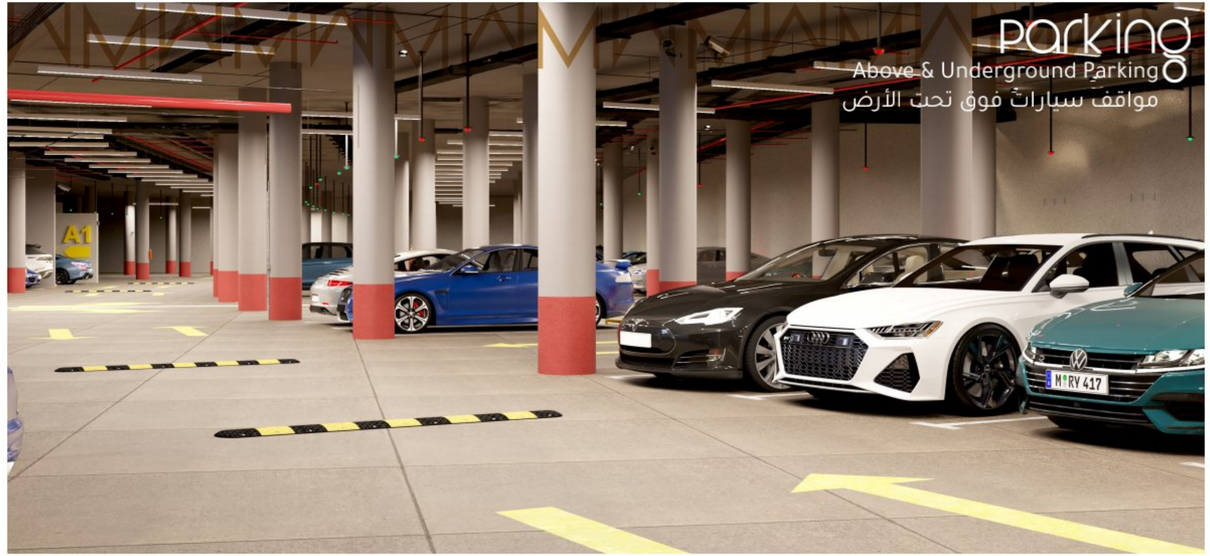




Health Center
مركز صحي

Kindergarten
رياض الاطفال





Parking

Above & Underground Parking

مواقف سيارات فوق تحت الأرض

Football and Basketball Fields

ملاعب كرة قدم وكرة سلة



Apartment Unites
عدد الوحدات السكنية

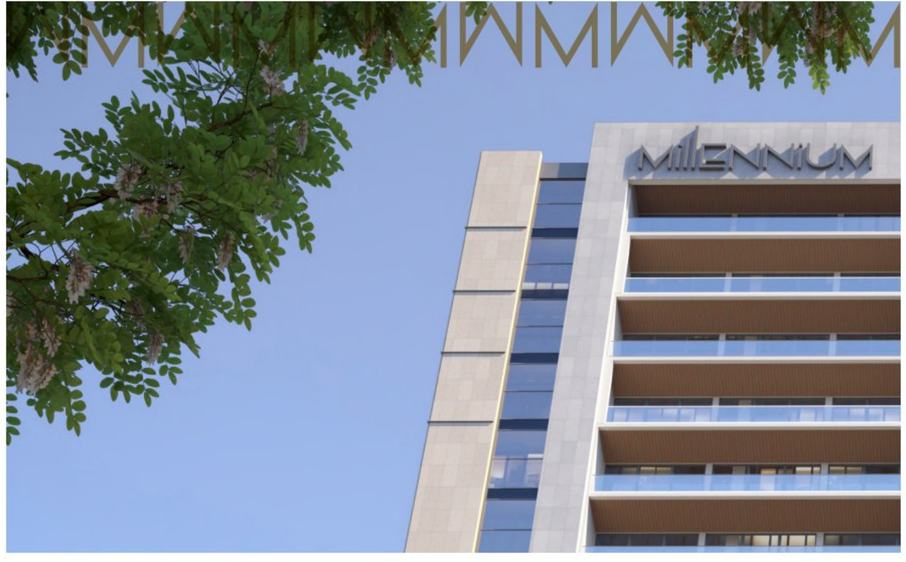
3,000

Residential Buildings
المباني السكنية

19 M
4 R

Building Types
انواع المباني السكنية

2 (M,R)







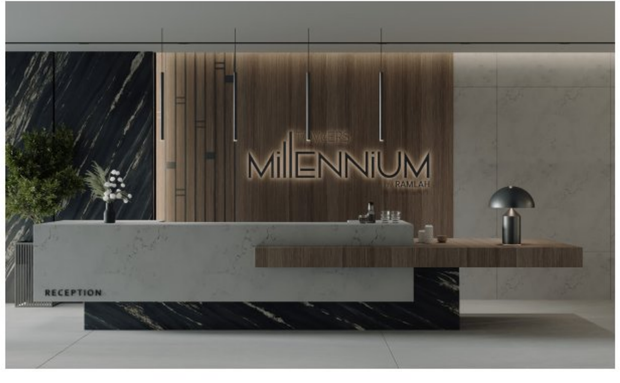
Building Type
البناية نوع

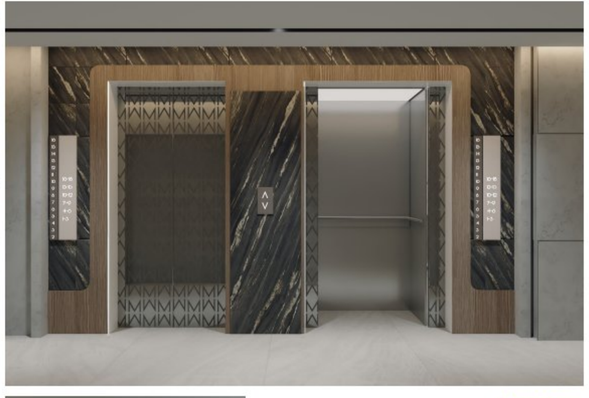
M

Appartment and Floor Plans
مخططات الشقق والطوابق



Building Management Service
خدمة ادارة المبنى







Elevators
مصاعد



Building Entrance
مدخل المبنى

Appartment Types

The area of the appartment types includes 3 different types

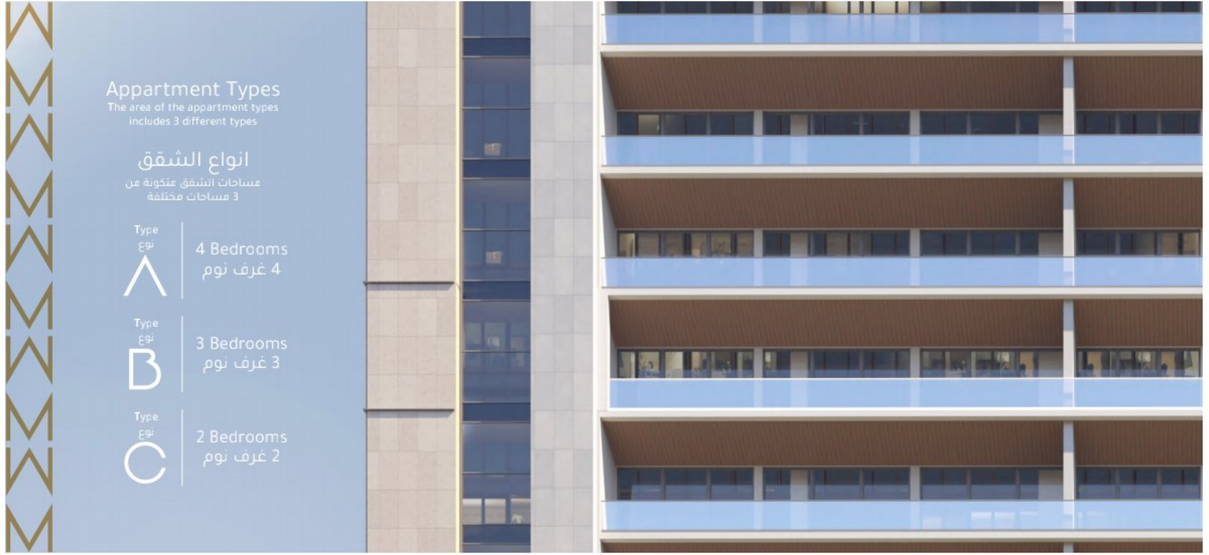
انواع الشقق

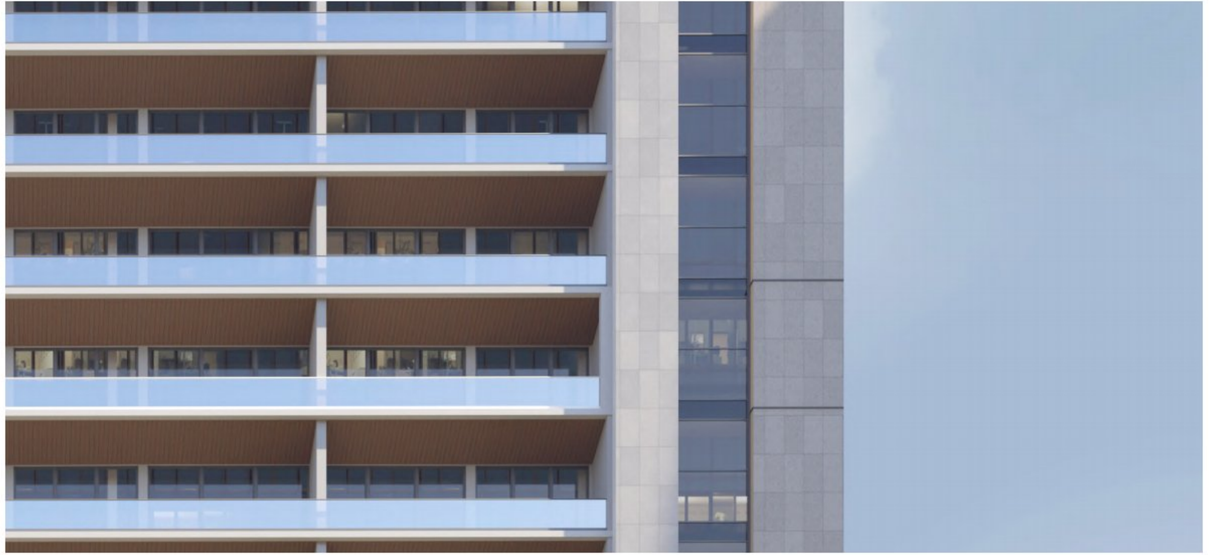
مساحات الشقق عتكونة من 3 مساحات مختلفة

Type نوع A — 4 Bedrooms 4 غرف نوم

Type نوع B — 3 Bedrooms 3 غرف نوم

Type نوع C — 2 Bedrooms 2 غرف نوم






A
Appartment Type
شقة نوع



4
Bedrooms



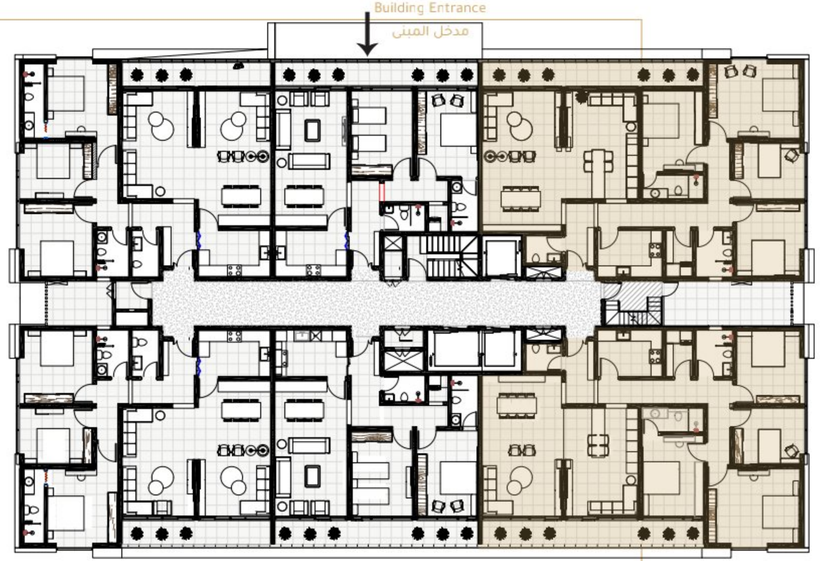
Gross Area: 255 m² المساحة الاجمالية
Net Area: 207.470 m² صافي المساحة

Building Type **M**
Typical Floor Plan
Appartment Type -**A**- Plan

Appartment Type
شقة نوع

4+2
Bedroom Two halls
غرف نوم صالتين

Building Type **M**
Typical Floor Plan
M نوع المبنى
مخطط الطابق



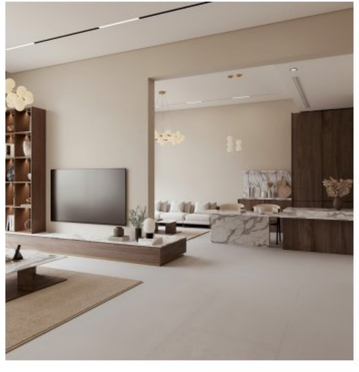


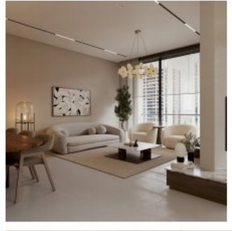


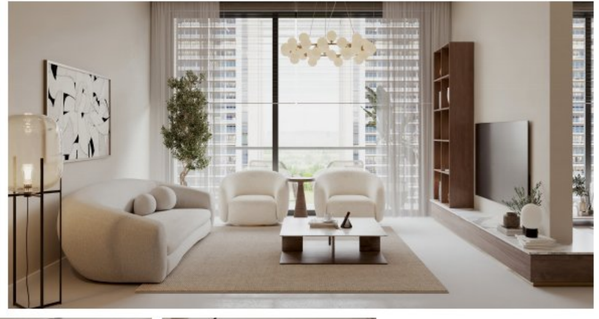
Guest with Dining Room صالة ضيوف مع صالة طعام	1
Living Room صالة معيشة	1
Kitchen مطبخ	1
Master Bedroom غرفة نوم ماستر	1
Bedroom غرفة نوم	3
Bathroom حمام	3
Laundry and Store Room غرفة الغسيل ومخزن	1
Balcony شرفة	1



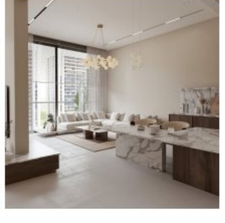














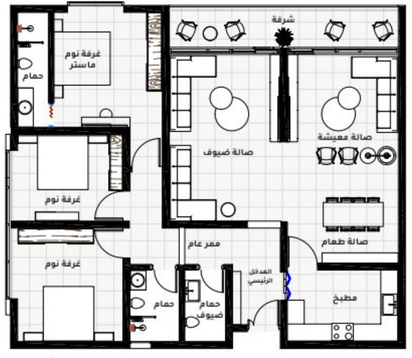





B
Appartment Type
شقة نوع



3
Bedrooms



Gross Area: 208 m² المساحة الاجمالية
Net Area: 168.53 m² صافي المساحة

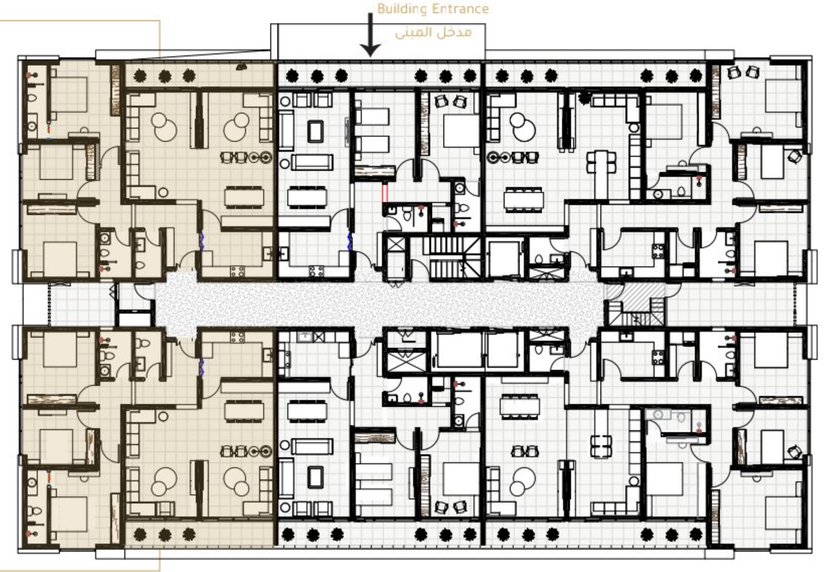
Building Type **M**
Typical Floor Plan
Appartment Type -**A**- Plan

Appartment Type
شقة نوع

B

3+2
Bedroom Two halls
غرف نوم صالتين

Building Type **M**
Typical Floor Plan
نوع المبنى **M**
مخطط الطابق







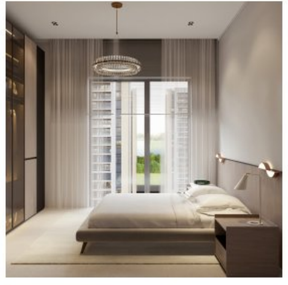


Living with Dining Room صالة معيشة مع صالة طعام	1
Guest Room صالة ضيوف	1
Kitchen مطبخ	1
Master Bedroom غرفة نوم ماستر	1
Bedroom غرفة نوم	2
Bathroom حمام	3
Balcony شرفة	1



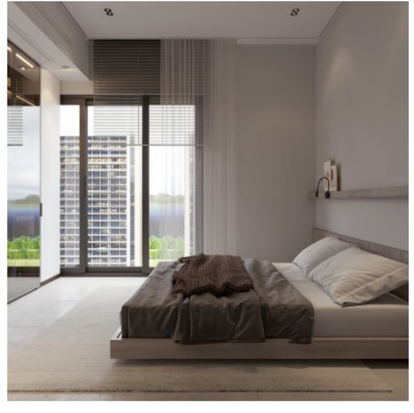
















C
Appartment Type
شقة نوع

2 Bedrooms



Gross Area: 154 m² المساحة الاجمالية
Net Area: 123.270 m² صافي المساحة

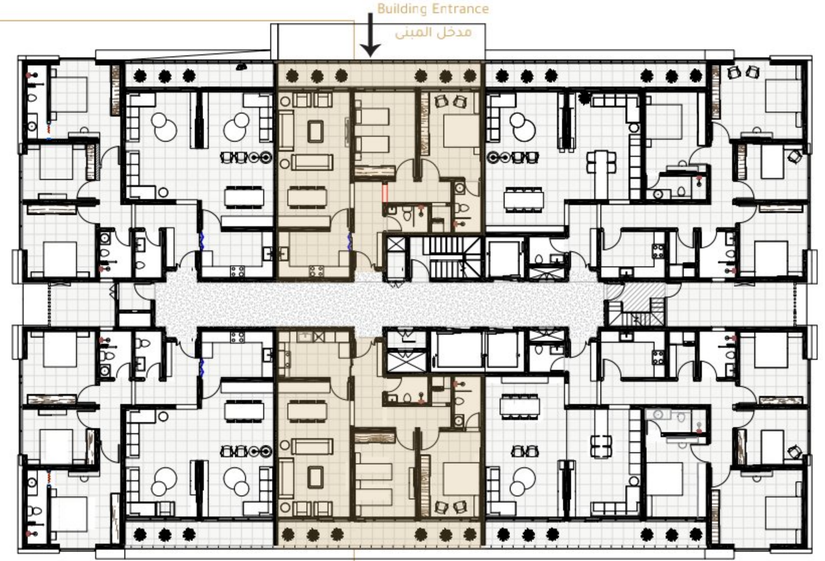
Building Type **M**
Typical Floor Plan
Appartment Type -**A**- Plan

Appartment Type
شقة نوع

C

2+1
Bedroom Hall
غرف نوم صالة

Building Type **M**
Typical Floor Plan
نوع المبنى **M**
مخطط الطابق

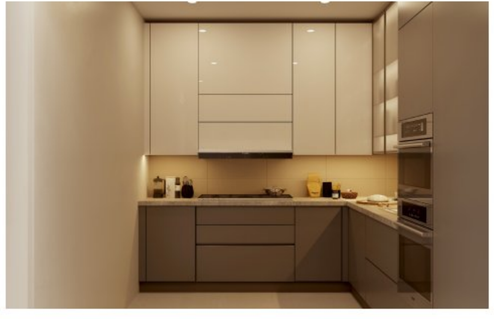




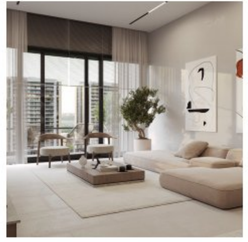


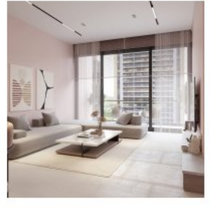
Living with Dining Room صالة معيشة مع غرفة طعام	1
Kitchen مطبخ	1
Master Bedroom غرفة نوم ماستر	1
Bedroom غرفة نوم	1
Bathroom حمام	2
Laundry and Store Room غرفة الغسيل ومخزن	1
Balcony شرفة	1

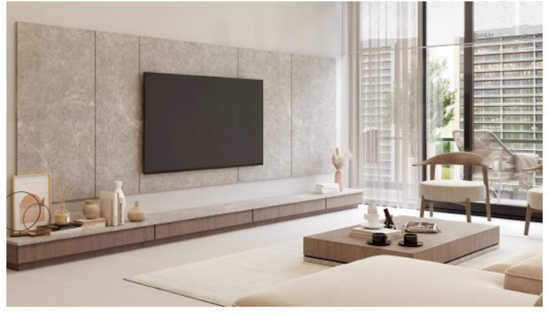




















مستوى جديد من حياة الرفاهية

A new level of luxury living





سنكون
بدايتك
لعالمك
الجديد

We Will Be
Your Beginning
of Your
New World

بداية جديدة

New Beginning



RAMLAH

6776
Customer Service

Baghdad - Yarmouk - the four St. بغداد- اليرموك- الأربع شوارع
E-mail: info@ramlah.co :البريد الالكتروني
ramlah.co

We Build Luxury

نحن نبني الرفاهية